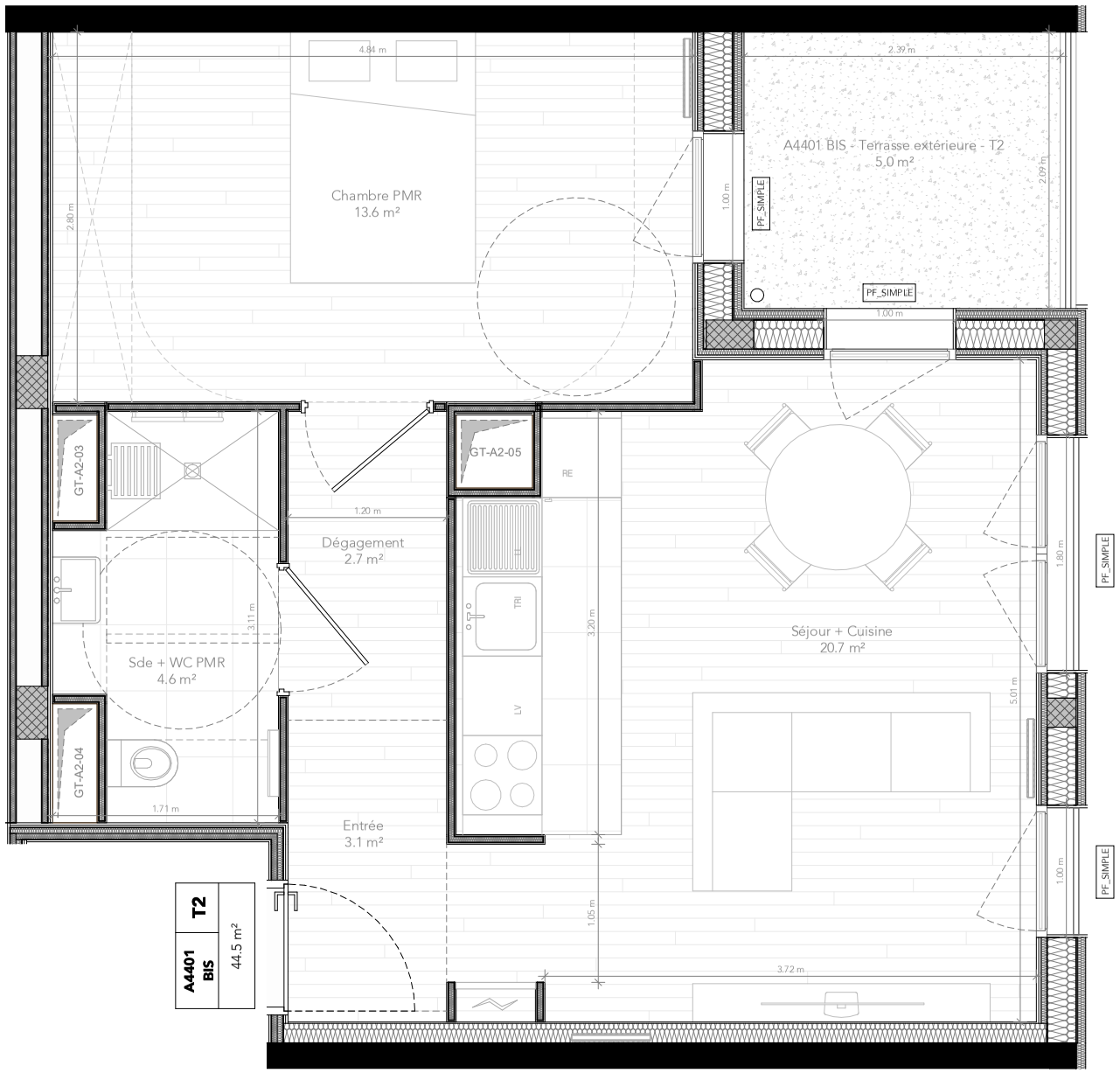
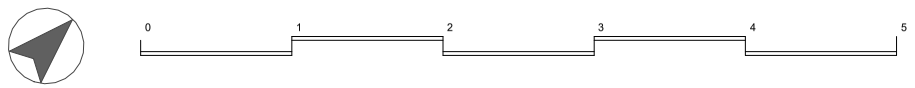
BRY SUR MARNE - Le 7e Art

Avenue des Fréres Lumière - Bry sur Marne - 94360

REI HABITAT





NOTA : Les mesures et surfaces indiquées sont fournies à titre indicatif et sont approximatives. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des exigences techniques, administratives et réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les positions des baies et des équipements. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, s'il y a lieu, ainsi que l'emplacement des équipements, sont représentés à titre indicatif.

SURFACES

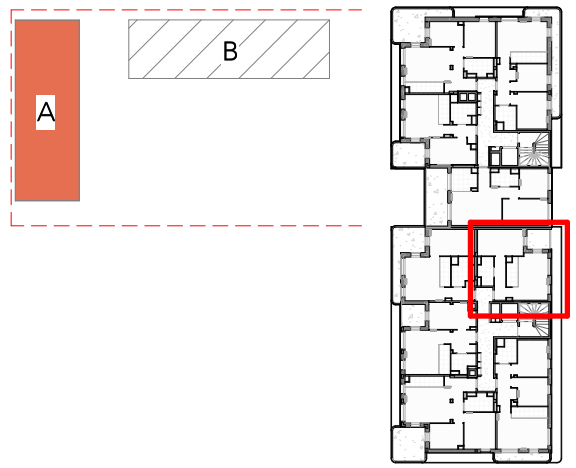
MAR_AR5_COM_BATA_R+4_LIS_A4401 BIS_B

Nom	Surface
Entrée	3.1 m²
Séjour + Cuisine	20.7 m²
Chambre PMR	13.6 m²
Sde + WC PMR	4.6 m²
Dégagement	2.7 m²
SHAB TOTALE :	44.5 m²
A4401 BIS - Terrasse extérieure - T2	5.0 m²
	5.0 m²

LÉGENDE

- PF : Porte fenêtre
- FF : Fenêtre fixe
- TR : Tri
- LL : Emplacement Lave Linge
- LV : Emplacement Lave Vaisselle
- RE : Emplacement Réfrigérateur
- : Tableau éléctrique (GTL)
- : Gaine technique
- : Placard
- : Soffite
- : Descente d'eau pluviale (EP)
- : Poteau structurel
- : Séparation logement

LOCALISATION



Plan de vente - ACTE - T2 - A4401 BIS

Maitrise d'Ouvrage :	Architecte :	Architecte :	BRY SUR MARNE - Le 7e Art	MAR	COM	R+4	A4401 BIS	05/06/2026
REI HABITAT 48-50 rue Voltaire 93100 Montreuil Tél: 01 43 60 22 20	ARCHI5 PROD 48-50 rue Voltaire 93100 Montreuil Tel: 01 41 72 27 27	NeM 29 rue Vitruve 75020 Paris Tel: 01 43 318 318	MAR_AR5_COM_BATA_R+4_PLA_A4401 BIS_B	AR5	BATA	PLA	B	1:50e