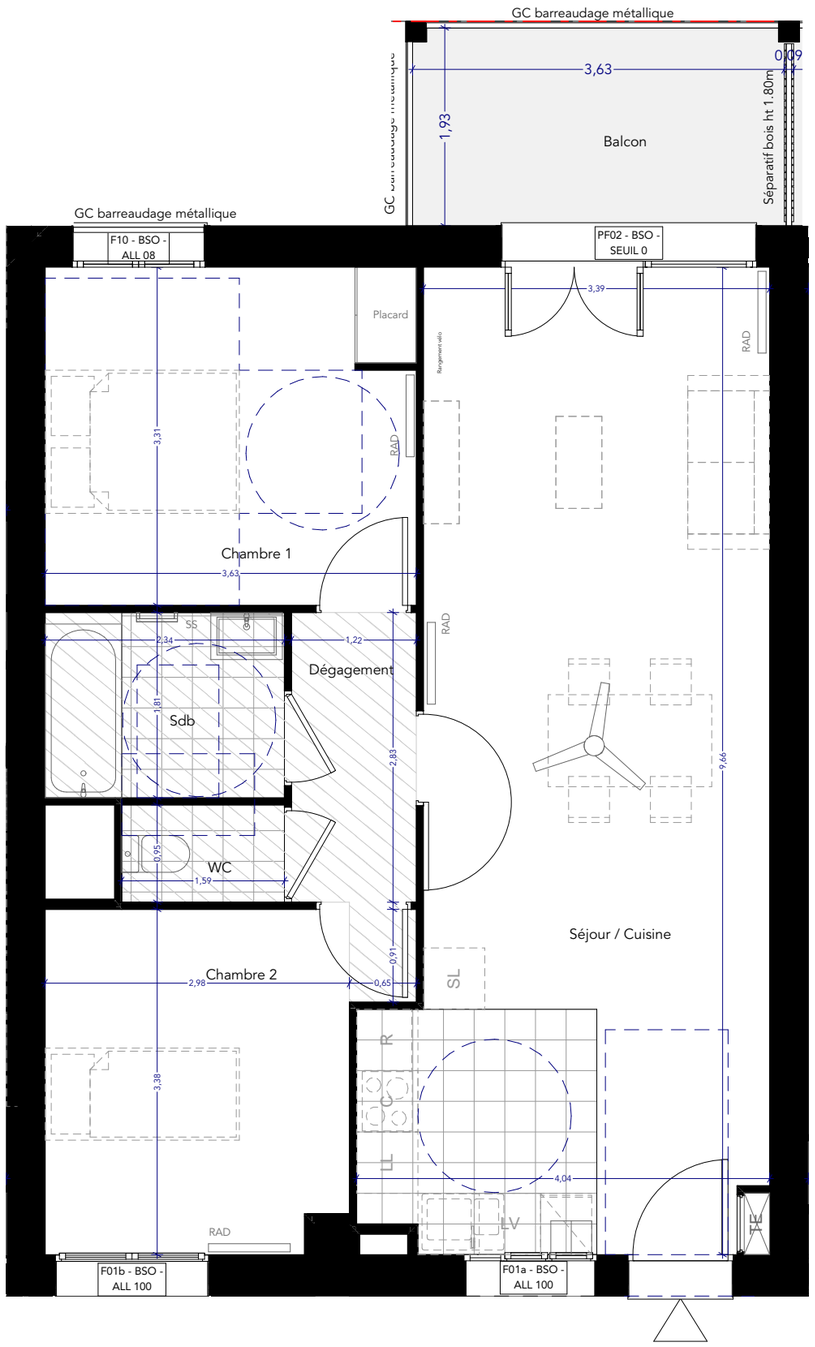
" L'Ilot des **Lumières** "

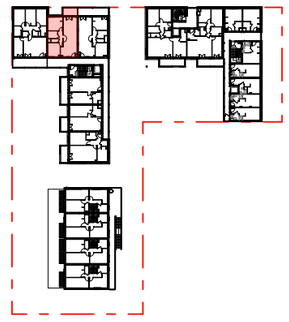
Ferney-Voltaire

ZAC Ferney Genève Innovation
Lot B32



Hauteur sous-plafond courante, hors soffites et retombées de poutres : 2.70m

Plan de repérage



BAT.	ETAGE	TYPE	N°APT
A	**R+2**	**T3**	**A25**

Tableau de surfaces

A25		
	Chambre 1	11,97
	Chambre 2	10,47
	Dégagement	3,46
	Sdb	4,24
	Séjour / Cuisine	33,89
	WC	1,51
TOTAL SURFACE HABITABLE		65,54 m²

A25		
	Balcon	7,03
TOTAL SURFACE ANNEXE		7,03 m²

NOTA : Les surfaces indiquées sont approximatives ; celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif

PLAN DE COMMERCIALISATION

INDICE : A PLAN DU : 21/11/2024

LEGENDE

- TE Tableau électrique
- Soffite HSP 2.20m mini
- Poteau structurel
- Ventilateur de plafond
- Platelage bois
- Dalle béton avec peinture de finition

PF Porte fenêtre
F Fenêtre
ALL Allège
BSO Brise-soleil orientable
SS Sèche-serviettes
RAD Radiateur
R Réfrigérateur
C Cuisinière
LV Lave vaisselle
LL Lave linge
SL Sèche linge
RP Robinet de puisage

ORIENTATION

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1 2 3 4 5m

REI HABITAT

LIEUX FAUVES
TEKHNÉ • JAP | PARIS - LYON - MAYOTTE